Anmeldeformular für Büro-/ Gewerberäumlichkeiten

Gewünschtes Mietobjekt

Strasse, Ort _____ _____

Mietobjekte ☐ Büro ☐ Gewerbe ☐ Werkstatt ☐ Landenlokal ☐ Lager

Mietobjekt als ☐ Filiale ☐ Hauptsitz

Fäche _____ Objekt Nr. _____ Stockwerk _____

Fäche _____ Objekt Nr. _____ Stockwerk _____

Fäche _____ Objekt Nr. _____ Stockwerk _____

Ausbaustandard ☐ Rohbau ☐ Teilausbau ☐ Vollausbau ☐

Jahresmiete netto _____ Heiz-/Nebenkosten Akonto _____

Jahresmiete pro m2 _____

Gwünschter Bezugstermin _____

Mietzinsdepot: Die Kaution entspricht in der Regel 3 bis 6 Brutto-Monatsmieten und ist vor Mietbeginn fällig

Zusätzlich gewünschte Nebenobjekte

Lagerräume, Mietarbeiter-Parkplätze, Besucherparkplätze etc. ja ☐ nein ☐

Wenn ja, welche (Anzahl oder m2)? _____

Mietinteressent/in

Firma _____

MWST Nummer _____

Tätigkeit/ Branche _____

Name/ Vorname (Inhaber/ Geschäftsführer) _____

Strasse, Nr. _____

PLZ, Ort _____

Seit wann an dieser Adresse _____

Gründungsdatum _____

Rechtsform _____

Handelsregister eingetragen ja ☐ nein ☐

Telefon _____

Mobiltelefon _____

E-Mail Adresse _____

Tätigkeitsbeschreibung _____

_____

Bitte Rückseite beachten und ausfüllen

Weitere Angaben bei Neugründung einer Firma

Bisheriger Arbeitgeber

Bisheriger Arbeitgeber _____
Adresse _____
Telefon _____

Weitere Angaben bei bestehender Firma

Jetziger Vermieter _____
Adresse _____
Telefon Vermieter _____
Bisheriger Mietzins _____
Grund der Mietobjektsuche _____
_____

Besteht eine Haftpflichtversicherung, welche auch Mieterschäden deckt (obligatorisch) ja ☐ nein ☐

Bestehen in den letzten fünf Jahren Betreibungen, Pfändungen oder Verlustscheine ja ☐ nein ☐

Bestehen Abzahlungsvereinbarungen (z.B. Leasing) ja ☐ nein ☐

Bemerkungen/ weitere Referenzen

_____
_____
_____

Ich/ wir bestätige/n, alle Fragen wahrheitsgetreu beantwortet zu haben. Gestützt auf dieses Anmeldeformular wird die LISCA AG ermächtigt, über den/die Mieterinteressenten Auskünfte einzuholen. Das Anmeldeformular gilt als Aktivlegitimation für betreibungsamtliche Auskünfte und allfällige Rückfragen beim bisherigen Vermieter, angegebenen Referenzpersonen sowie bei Spezialfirmen für Wirtschaftsauskünfte. Die Bearbeitung dieser Anmeldung erfolgt so rasch wie möglich (diese Bewerbung gibt kein Anrecht auf Zuteilung eines Mietobjektes). Der/die Mietinteressent/en nimmt/nehmen zu Kenntnis, dass unrichtige Angaben den Vermieter zur Vertragsauflösung berechtigen.

Diesem Anmeldeformular ist **von Privatpersonen oder Einzelfirmen** eine **aktuelle Betreibungsauskunft** von **Firmen ein aktueller Handelsregister- und Betreibungsauszug** beizulegen. Eine Weiterbearbeitung dieses Formulars erfolgt nur mit vollständig vorhandenen Beilagen. Alle Angaben werden von der LISCA AG diskret behandelt.

Datum: Unterschrift Mietinteressent/in:

_____ _____